

# Impianti sicuri in condominio: conduzione, manutenzione e certificazione sotto la lente

**Tour di convegni dedicato agli amministratori con Focus Condominio**

**È** al via, con la prima tappa in programma giovedì 11 maggio a Torino, il tour di convegni gratuiti sul tema: "Impianti sicuri in condominio: conduzione, manutenzione, certificazione", organizzato dalla piattaforma di formazione per amministratori condominiali Focus Condominio in collaborazione con CNA Installazione Impianti e con la media-partnership di Italia Casa e Condominio.

Dopo quella torinese, il Tour prevede altre cinque tappe:

- il 25 maggio a Bologna
- il 15 giugno a Milano
- il 22 settembre a Padova
- il 5 ottobre a Roma
- il 24 novembre nuovamente a Milano.

Ciascun convegno ha la durata di 4 ore (dalle 14,30 alle 18,30), garantisce 4 crediti per la formazione 15 ore ex Dm 140/2014 ed è strutturato in 3 moduli.

Il primo, incentrato sulle tematiche di più stretta attualità per il mondo dell'amministrazione, vede la partecipazione dei rappresentanti di alcune tra le principali realtà afferenti al comparto del condominio e della proprietà edilizia: da Apac a Uppi a Quorum Rosa.

Il secondo e il terzo modulo sono invece dedicati al tema portante del Tour - la sicurezza degli impianti condominiali - con due diversi focus: sugli obblighi di manutenzione degli impianti in condominio, e sulle modalità di verifica dei requisiti delle imprese affidatarie dei lavori.

A relazionare alla platea, Diego Prati:



## Installazione e Impianti

responsabile nazionale di Cna Installazione Impianti.

Ogni tappa del Tour prevede, inoltre, momenti "conviviali": coffee break o aperitivi durante i quali gli amministratori presenti avranno modo di confrontarsi direttamente sia con i relatori, sia con i partner aziendali dell'evento.

Un'occasione, insomma, proficua e piacevole di approfondimento e di crescita professionale.

I convegni del tour "Impianti sicuri in condominio" sono ad accesso gratuito ma a numero chiuso, per garantire al pubblico la possibilità di sottoporre agli ospiti domande e casi pratici.

Per partecipare ai convegni è dunque obbligatoria l'iscrizione, che può essere effettuata sul sito [www.focuscondominio.it](http://www.focuscondominio.it), scegliendo liberamente la sede e la data del convegno cui si intende assistere.

In alternativa, si può inviare una mail a: [redazione@focuscondominio.it](mailto:redazione@focuscondominio.it), indicando, anche in questo caso, data e sede del convegno per il quale ci si vuole prenotare. ■

# IMPIANTI SICURI IN CONDOMINIO

Conduzione, manutenzione, certificazione



**DIEGO PRATI**  
Resp. naz. CNA Impianti



**STEFANO MILANESE**  
Pres. naz. APAC

**CONVEGNO GRATUITO**

**4 CFP ex DM 140/2014**

**TORINO**

**11 MAGGIO 2023**

h. 14,30-18,30

TOOLBOX - v. A. da Montefeltro 2

**INFO E ISCRIZIONI:**

**WWW.FOCUSCONDOMINIO.IT**



**JEAN-CLAUDE MOCHET**  
Segr. gen. UPPI



**DANIELA ZEBÀ**  
Quorum Rosa

## PROGRAMMA:

### h. 14,30 - 14,45: REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

#### INTRO - ATTUALITÀ CONDOMINIALE

- h. 14,50 - 15,05: STEFANO MILANESE (presidente nazionale APAC)  
*"Riforma del condominio, 10 anni dopo: i nodi irrisolti"*
- h. 15,05 - 15,20: JEAN-CLAUDE MOCHET (segretario generale UPPI)  
*"Direttiva sull'efficiamento energetico e ricadute sul patrimonio immobiliare"*
- h. 15,20 - 15,40: FERDINANDO GAGLIOZZI (amm. unico NOVA SRL)  
*"Luce e gas in condominio: opportunità oltre il mercato tutelato"*  
DARIO VOLPI (dir. commerciale NOVA SRL)  
*"Ruolo del condominio nella transizione energetica"*
- h. 15,40 - 15,50: ROBERTO MOIOLI (responsabile vendite condomini PLENITUDE)  
*"Energia: le soluzioni di Plenitude per i condomini"*

#### MODULO 1 - CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI

- h. 15,50 - 16,35: DIEGO PRATI (responsabile nazionale CNA Impianti)  
*"Gli obblighi di verifica e manutenzione degli impianti in condominio"*
- h. 16,35 - 16,50: FLAVIO FARAONE (ceo FARAONE.IT)  
*"Parapetti in vetro tra progetto e sicurezza"*
- h. 16,50 - 17,00: LUCA GENTA (direttore tecnico Nord Italia EDILIZIACROBATICA)  
*"Ristrutturazioni in condominio: un referente unico per ogni necessità"*

### h. 17,00 - 17,15: BREAK

#### MODULO 2 - CERTIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI

- h. 17,20 - 17,30: ALESSIA VERRI (responsabile commerciale DALLAGIOVANNA GROUP)  
*"La sicurezza programmata del condominio"*
- h. 17,30 - 18,15: DIEGO PRATI (responsabile nazionale CNA Impianti)  
*"Affidamento lavori e requisiti imprese"*
- h. 18,15 - 18,30: Spazio domande del pubblico

### h. 18,30 - 19,00: PROSECCO TIME

CON LA PARTECIPAZIONE DI:



IN PARTNESHIP CON:



# IMPIANTI SICURI IN CONDOMINIO

Conduzione, manutenzione, certificazione



**CONVEGNO GRATUITO**  
4 CFP ex DM 140/2014

**BOLOGNA, 25 MAGGIO 2023**

**h. 14,30-18,30**

**LO SPAZIO - via Boldrini 18/A**

IN PARTNERSHIP CON:



CON LA PARTECIPAZIONE DI:



## PROGRAMMA:

### **h. 14,30 - 14,45: REGISTRAZIONE PARTECIPANTI**

#### **INTRO - ATTUALITÀ CONDOMINIALE**

- h. 14,50 - 15,05: STEFANO MILANESI (presidente nazionale APAC)  
*"Riforma del condominio, 10 anni dopo: i nodi irrisolti"*
- h. 15,05 - 15,20: LORENZO COTTIGNOLI (presidente UPPI Modena)  
*"Il contenzioso condominiale dopo la Riforma Cartabia"*
- h. 15,20 - 15,40: FERDINANDO GAGLIOZZI (amm. unico NOVA SRL)  
*"Luce e gas in condominio: opportunità oltre il mercato tutelato"*  
DARIO VOLPI (dir. commerciale NOVA SRL)  
*"Ruolo del condominio nella transizione energetica"*
- h. 15,40 - 15,50: ROBERTO MOIOLI (responsabile vendite condomini PLENITUDE)  
*"Energia: le soluzioni di Plenitude per i condomini"*

#### **MODULO 1 - CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI**

- h. 15,50 - 16,35: DIEGO PRATI (responsabile nazionale CNA Impianti)  
*"Gli obblighi di verifica e manutenzione degli impianti in condominio"*
- h. 16,35 - 16,50: FLAVIO FARAONE (ceo FARAONE.IT)  
*"Parapetti in vetro tra progetto e sicurezza"*

#### **h. 16,50 - 17,15: BREAK**

#### **MODULO 2 - CERTIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI**

- h. 17,15 - 17,25: BARBARA COVILI (direttrice marketing commerciale ECO CERTIFICAZIONI)  
*"Condominio sicuro con Eco"*
- h. 17,30 - 18,15: DIEGO PRATI (responsabile nazionale CNA Impianti)  
*"Affidamento lavori e requisiti imprese"*
- h. 18,15 - 18,30: Spazio domande del pubblico

**Iscrizione gratuita: [www.focuscondominio.it](http://www.focuscondominio.it)**